STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 16646
30 maart
2016

Bestemmingsplan vastgesteld

Gemeente Ede

Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2015 - 2 ***e*** ***ronde***

Op donderdag 17 maart 2016 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan 'Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2015 - 2e ronde' ,** vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BP2015AGBG0008-0301**.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 31 maart tot en met woensdag 11 mei 2016 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het gaat om een bundeling van 18 diverse planwijzigingen op perceelsniveau. De wijzigingen hebben onder andere betrekking op vormverandering van bouwvlakken en enkele functieveranderingen. Voor de betreffende locaties en een beschrijving van de planwijzigingen wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan.

Het gaat, in het onderhavige bestemmingsplan, om de navolgende percelen:

1. Bennekom, Bovenbuurtweg 56-58 (vormverandering van het bouwvlak)
2. Bennekom, Harsloweg ongenummerd tegenover nr. 1 (vormverandering van het bouwvlak en mogelijk maken bedrijfswoning)
3. Ede, Goorsteeg ongenummerd naast nr. 20 en Lunteren, Edeseweg 13 (toevoegen woning ten behoeve van kwekerij, verplaatsing vanuit Lunteren)
4. Harskamp, Molenweg 107 (bedrijfsbestemming verwijderen, tweede woning bestemmen (overgangsrecht))
5. Harskamp, 't Zandwater 8 (slooplocatie in verband met functiewisseling)
6. Harskamp, Westenengseweg 10 (slooplocatie in verband met functiewisseling)
7. Harskamp, Westerhuisweg 21 (vormverandering bouwvlak)
8. Lunteren, Bruinehorstweg 36 (vormverandering bouwvlak)
9. Lunteren, Hessenweg 122-124 en Ede, Wildzoom 16 (functieverandering van agrarisch en van recreatie naar wonen)
10. Lunteren, Hoge Valkseweg 31-31a (vormverandering bouwvlak)
11. Lunteren, Hoge Valkseweg 52a (functiewijziging van bedrijf naar maatschappelijk)
12. Lunteren, Krommehoekseweg 2 (vormverandering bouwvlak)
13. Lunteren, Postweg 166 (functiewijziging van agrarisch naar niet agrarisch bedrijf)
14. Lunteren, Zwetselaarseweg 9 (slooplocatie in verband met functiewisseling)
15. Otterlo, Apeldoornseweg 186 (vormverandering bouwvlak en toevoeging van de aanduiding 'intensieve veehouderij')
16. Otterlo, Hoenderloseweg ongenummerd (planologisch borgen van mitigerende maatregelen op grond van de Ffwet op het betreffende perceel. De bestemming Agrarisch wordt daarom omgezet naar de bestemming Natuur)
17. Otterlo, Mosselseweg ongenummerd (Project RWZI Otterlo - De huidige bestemming 'bedrijf' wordt deels gewijzigd in de bestemmingen 'natuur', 'recreatie' en 'verkeer'.)
18. Wekerom, Lage Valkseweg ongenummerd naast nr. 33 (planologisch borgen van mitigerende maatregelen op grond van de Ffwet op het betreffende perceel. *De bestemming Agrarisch wordt daarom aangevuld met een aantal aanduidingen zodat een en ander wordt geregeld.*)

Beroep
Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 30 maart 2016